

MAGYARKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2015. (VIII. 31.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI ADÓKRÓL

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában a (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. §

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezései szerint kell eljárni.

2. §

Magyarkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) illetékességi területén, e rendeletével a következő helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója és
- b) iparüzési adó.

3. §¹

Az önkormányzat illetékességi területén az adókötelezettség e rendelet alapján a következőkre terjed ki:

- a) ingatlan tulajdonra, ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogra, magánszemély tulajdonában álló bérleti jogra;
- b) a Htv-ben meghatározott állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység gyakorlása (a továbbiakban együtt: adótárgy).

Az adó megfizetése

4. §

E rendeletben meghatározott adók esetében az adózók a fizetési kötelezettségüket az alábbiak szerint teljesíthetik:

- a) postai befizetési utalványon,
- b) átutalással,
- c) csoportos beszedési megbízás alapján,

¹ Mód.: 8/2016. (IX. 30.) ÖR. Hatályos 2017. január 1-jétől.

II. Fejezet

Magánszemélyek kommunális adója

Adókötelezettség

5. §²

Az adó mértéke

6. §³

Az adó mértéke a rendelet 3. § a) pontjában meghatározott adótárgyak után – ha az ingatlan nagysága:

- | | |
|---|------------------|
| - 4500 m ² -t nem haladja meg: | 8.000,- Ft /év |
| - 4500 m ² feletti: | 12.000,- Ft /év” |

III. Fejezet

Helyi iparűzési adó

Az adó alapja és mértéke

7. §

- (1) Az iparűzési adó évi mértéke – állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén – a Htv. 39.§, valamint a 39/A. §-39/B. § szerint számított adóalap 2,0 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként: 1000,- Ft.⁴

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

8. §

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az Art. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2015. szeptember hó 1. napján lép hatályba.

² Hatályon kívül helyezte a 8/2016. (IX. 30.) ÖR. Hatályos: 2017. január 1-jétől.

³ Mód. 8/2016. (IX. 30.) ÖR. Hatályos: 2017. január 1-jétől.

⁴ Mód. 8/2016. (IX. 30.) ÖR. Hatályos: 2017. január 1-jétől.

(3) E rendelet megfelel a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvben foglaltaknak.

(4) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a magánszemélyek és a vállalkozók kommunális adójáról szóló I/1995. (I. 31.) önkormányzati rendelet és a helyi iparűzési adóról szóló 7/1999. (XII.14.) önkormányzati rendelet hatályát veszíti.

Magyarkeszi, 2015. augusztus 19.

Szabó Márta
jegyző

Kovács Erzsébet
polgármester

*Kihirdetési záradék:
A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.
Magyarkeszi, 2015. augusztus 31.*

*Szabó Márta
jegyző*